



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЗАРАЙСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА**

ул. Мерецкова, д. 25, г. Зарайск,
Московская область, 140600



Директору ГБПОУ МО
«Луховицкий аграрно-
промышленный техникум»

Смирнову В.Н.

16 09 2024 № 21-01-24

ПРОТЕСТ

на Положение об общежитии ГБПОУ МО
«Луховицкий аграрно-промышленный
техникум»

Зарайской городской прокуратурой проведена проверка соответствия актуальным требованиям федерального законодательства Положения об общежитии ГБПОУ МО «Луховицкий аграрно-промышленный техникум».

Установлено, что директором ГБПОУ МО «Луховицкий аграрно-промышленный техникум» 27.08.2020 утверждено Положение об общежитии (далее Положение об общежитии).

Отдельные нормы Положения об общежитии не соответствуют требованиям федерального законодательства по следующим причинам.

В соответствии с частями 2-3 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

Пунктом 4.10 Положения об общежитии установлено, что копия квитанции об оплате предоставляется лицами, проживающими в общежитии, заведующему общежитием в течение *трех календарных дней* с даты оплаты.

При этом, согласно п. 7.1.2. Положения об общежитии лица, проживающие в общежитии обязаны вносить плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитии с обязательным ежемесячным предоставлением квитанции об оплате Наймодателю в течение *пяти календарных дней* с даты оплаты.

Указанные пункты положения об общежитии противоречат между собой в части сроков представления квитанций об оплате за пользование жилым помещением.

Согласно п. 4.2 Положения об общежитии наймодатель (ГБПОУ МО «Луховицкий аграрно-промышленный техникум») в лице директора *Зиновьева Алексея Константиновича* вправе изменять размер платы за пользование жилым

помещением. Вместе с тем, установлено, что директором ГБПОУ МО «Луховицкий аграрно-промышленный техникум» в настоящее время является Смирнов В.Н., однако соответствующие изменения в Положение об общежитии не внесены.

Выявленные недостатки могут повлечь нарушение гарантированных прав отдельных категорий обучающихся.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

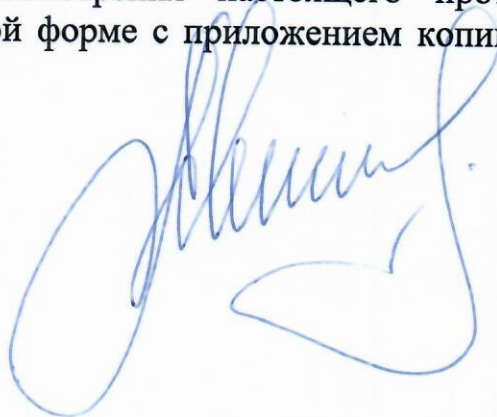
ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест по существу с участием представителя горпрокуратуры в десятидневный срок со дня его поступления. О месте и времени рассмотрения предварительно письменно уведомите прокурора по электронной почте zaraisk@mosoblproc.ru, или нарочно.

2. Привести Положение о студенческом общежитии филиала ГОУ ВО МО «Государственный социально-гуманитарный университет» в г. Зарайске - Зарайский педагогический колледж в соответствие с требованиями действующего законодательства.

3. О результатах рассмотрения настоящего протеста сообщить в горпрокуратуру в письменной форме с приложением копий подтверждающих документов.

Городской прокурор



В.Б. Евсютин